

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MENSUAL**

**FINANCIERA FAMA,S.A.**

**Al 30 de Septiembre 2021**

**Expresado en Córdoba**



<b>ACTIVOS</b>	<b>SALDO</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>217,442,597.79</b>
<b>Moneda Nacional</b>	<b>69,344,560.07</b>
Caja	17,612,673.80
Banco Central de Nicaragua	30,009,328.74
Instituciones Financieras	21,722,557.53
Depósitos Restringidos	-
Equivalentes de Efectivo	-
<b>Moneda Extranjera</b>	<b>148,098,037.72</b>
Caja	18,658,901.45
Banco Central de Nicaragua	497,207.72
Instituciones Financieras	128,941,928.55
Depósitos Restringidos	-
Equivalentes de Efectivo	-
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>-</b>
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>-</b>
<b>Cartera a Costo Amortizado</b>	<b>1,294,829,575.52</b>
<b>Inversiones a Costo Amortizado, Neto</b>	<b>371,625.54</b>
<b>Cartera de Créditos, Neta</b>	<b>1,294,457,949.98</b>
Vigentes	1,265,720,820.38
Prorrogados	-
Reestructurados	68,308,327.66
Vencidos	26,262,137.93
Cobro Judicial	-
(-) Comisiones Devengadas con la Tasa de Interés Efectiva	- 2,961,238.94
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	26,600,237.14
(-) Provisión de Cartera de Créditos	- 89,472,334.19
<b>Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>16,307,776.97</b>
<b>Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta</b>	<b>-</b>
<b>Activos Recibidos en Recuperación de Créditos</b>	<b>1,485,145.53</b>
<b>Participaciones</b>	<b>-</b>
<b>Activo Material</b>	<b>89,929,387.21</b>
<b>Activos Intangibles</b>	<b>24,146,864.82</b>
<b>Activos Fiscales</b>	<b>11,930,005.12</b>
<b>Otros Activos</b>	<b>10,177,412.63</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1,666,248,765.59</b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>1,264,284,761.92</b>
<b>Obligaciones con el Público</b>	<b>-</b>
<b>Moneda Nacional</b>	<b>-</b>
Depósitos a la Vista	-
Depósitos de Ahorro	-
Depósitos a Plazo	-
Otros Depósitos del Público	-
<b>Moneda Extranjera</b>	<b>-</b>
Depósitos a la Vista	-
Depósitos de Ahorro	-
Depósitos a Plazo	-
Otros Depósitos del Público	-
Intereses sobre Obligaciones con el Público por Depósitos	-

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MENSUAL**

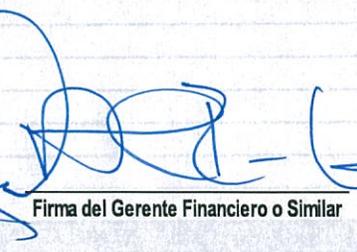
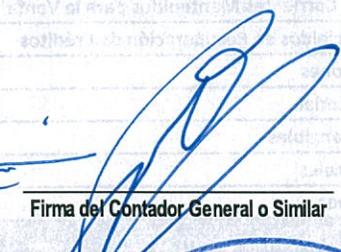
**FINANCIERA FAMA,S.A.**

**Al 30 de Septiembre 2021**

**Expresado en Córdoba**



Otras Obligaciones Diversas con el Público	2,118,807.59
Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	-
Obligaciones por Emisión de Deuda	6,194,414.39
Pasivos por Operaciones de Reporto	-
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos	1,255,971,539.94
Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	-
Arrendamiento Financiero	-
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	-
Pasivos Fiscales	18,766,057.91
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	-
Otros Pasivos y Provisiones	67,889,625.59
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>1,350,940,445.42</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
Fondos Propios	272,263,647.84
Capital Social Pagado	345,032,000.00
Aportes a Capitalizar	-
Obligaciones Convertibles en Capital	-
Capital Donado	-
Reservas Patrimoniales	-
Resultados Acumulados	88,629,529.74
Resultado del Ejercicio	15,861,177.58
<b>TOTAL FONDOS PROPIOS</b>	<b>272,263,647.84</b>
Otro Resultado Integral Neto	5,734,916.17
Ajustes de Transición	37,309,756.16
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>315,308,320.17</b>
CUENTAS CONTINGENTES	-
CUENTAS DE ORDEN	2,072,862,836.88

Firma del Gerente General o Similar      Firma del Gerente Financiero o Similar      Firma del Contador General o Similar



**ESTADO DE RESULTADOS MENSUAL****FINANCIERA FAMA, S.A.**

Del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2021

Expresado en Córdoba



	SALDO
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>358,394,087.09</b>
Ingresos Financieros por Efectivo	1,753,323.49
Ingresos Financieros por Inversiones	14,367.62
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	348,319,558.07
Otros Ingresos Financieros	8,306,837.91
<b>Gastos Financieros</b>	<b>97,794,561.62</b>
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	-
Gastos Financieros por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	-
Gastos Financieros por Emisión de Deuda	9,195.50
Gastos Financieros por Operaciones de Reporto	-
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	92,842,286.38
Gastos Financieros por Cuentas por pagar	-
Gastos Financieros por Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	-
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	-
Otros Gastos Financieros	4,943,079.74
<b>Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor</b>	<b>260,599,525.47</b>
Ajustes netos por Mantenimiento de Valor	2,646,217.03
<b>Margen Financiero, bruto</b>	<b>263,245,742.50</b>
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	- 8,725,290.87
<b>Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros</b>	<b>271,971,033.37</b>
Ingresos (Gastos) Operativos, neto	13,287,760.70
<b>Resultado Operativo</b>	<b>285,258,794.07</b>
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	-
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	-
Ganancia por Valoración y Venta de Activos y Otros Ingresos	6,704,817.01
Pérdida por Valoración y Venta de Activos	1,817,281.66
<b>Resultado después de Ingresos y Gastos operativos</b>	<b>290,146,329.42</b>
Ajustes netos por Diferencial Cambiario	- 49,192.02
<b>Resultado después de Diferencial Cambiario</b>	<b>290,097,137.40</b>
Gastos de Administración	260,050,180.58
Resultados por Deterioro de Activos no Financieros	-
<b>Resultados de operaciones antes de Impuestos y Contribuciones por Leyes Especiales</b>	<b>30,046,956.82</b>
Contribuciones por Leyes Especiales	1,223,836.61
Gasto por Impuesto sobre la Renta	12,961,942.63
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>15,861,177.58</b>





**Firma del Gerente General o Similar**      **Firma del Gerente Financiero o Similar**      **Firma del Contador General o Similar**





**OTRO RESULTADO INTEGRAL MENSUAL**

FINANCIERA FAMA,S.A.

Del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2021

Expresado en Córdoba



	SALDO
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>15,861,177.58</b>
<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>	
<b>Partidas que no se reclasificarán al Resultado del Ejercicio</b>	-
<b>Ajustes por Revaluación de Propiedad, Planta y Equipo</b>	-
<i>Ajuste por Revaluación de Terrenos</i>	-
<i>Ajuste por Revaluación de Edificios</i>	-
<b>Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	-
<i>Resultados por Valoración</i>	-
<b>Reservas para Obligaciones Laborales al Retiro</b>	-
<i>Resultados por Valoración</i>	-
<b>Otros Resultados</b>	-
<i>Resultados por Valoración</i>	-
<b>Impuesto a las Ganancias relacionadas con los Componentes de Otro Resultado Integral</b>	-
<i>Impuesto a las Ganancias relacionado con partidas que no se reclasifican</i>	-
	-
<b>Partidas que se reclasificarán al Resultado del Ejercicio</b>	-
<b>Entidades Valoradas por el Método de la Participación</b>	-
<i>Resultados por Valoración</i>	-
<i>Importes transferidos al Estado de Resultados</i>	-
<i>Otras Reclasificaciones</i>	-
<b>Diferencia de Cotización de Instrumentos Financieros</b>	-
<i>Resultados por Valoración</i>	-
<i>Importes transferidos al Estado de Resultados</i>	-
<i>Otras Reclasificaciones</i>	-
<b>Otros Resultados</b>	-
<i>Resultados por Valoración</i>	-
<i>Importes transferidos al Estado de Resultados</i>	-
<i>Otras Reclasificaciones</i>	-
<b>Impuesto a las ganancias relacionadas con los componentes de otro resultado integral</b>	-
<i>Impuesto a las Ganancias relacionado con partidas que pueden ser reclasificadas</i>	-
<b>Total Otro Resultado Integral</b>	-
	-
<b>TOTAL RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>15,861,177.58</b>

Firma del Gerente General o Similar

Firma del Gerente Financiero o Similar

Firma del Contador General o Similar

