

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MENSUAL
 FINANCIERA FAMA,S.A.
 Al 30 de septiembre 2022
 Expresado en Córdoba



ACTIVOS	SALDO
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	389,253,348.83
Moneda Nacional	196,195,699.19
Caja	21,799,191.95
Banco Central de Nicaragua	55,007,399.58
Instituciones Financieras	119,389,107.66
Depósitos Restringidos	-
Equivalentes de Efectivo	-
Moneda Extranjera	193,057,649.64
Caja	25,315,293.44
Banco Central de Nicaragua	80,985,565.93
Instituciones Financieras	86,756,790.27
Depósitos Restringidos	-
Equivalentes de Efectivo	-
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	-
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	-
Cartera a Costo Amortizado	1,559,915,349.91
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	378,316.31
Cartera de Créditos, Neta	1,559,537,033.60
Vigentes	1,548,218,775.33
Prorrogados	-
Reestructurados	47,549,724.32
Vencidos	31,029,770.54
Cobro Judicial	-
(-) Comisiones Devengadas con la Tasa de Interés Efectiva	- 4,252,828.03
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	32,169,590.61
(-) Provisión de Cartera de Créditos	- 95,177,999.17
Cuentas por Cobrar, Neto	16,904,286.09
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	-
Activos Recibidos en Recuperación de Créditos	396.91
Participaciones	-
Activo Material	86,832,672.64
Activos Intangibles	25,961,665.56
Activos Fiscales	11,453,219.51
Otros Activos	15,420,052.69
TOTAL ACTIVOS	2,105,740,992.14
PASIVOS	
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	1,644,573,050.73
Obligaciones con el Público	-
Moneda Nacional	-
Depósitos a la Vista	-
Depósitos de Ahorro	-
Depósitos a Plazo	-
Otros Depósitos del Público	-
Moneda Extranjera	-
Depósitos a la Vista	-
Depósitos de Ahorro	-
Depósitos a Plazo	-
Otros Depósitos del Público	-
Intereses sobre Obligaciones con el Público por Depósitos	-

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MENSUAL
 FINANCIERA FAMA,S.A.
 Al 30 de septiembre 2022
 Expresado en Córdoba



Otras Obligaciones Diversas con el Público	-
Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	-
Obligaciones por Emisión de Deuda	34,971,057.69
Pasivos por Operaciones de Reporto	-
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos	1,609,601,993.04
Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	-
Arrendamiento Financiero	-
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	-
Pasivos Fiscales	20,799,840.53
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	-
Otros Pasivos y Provisiones	81,717,309.86
TOTAL PASIVOS	1,747,090,201.12
PATRIMONIO	
Fondos Propios	313,134,182.85
Capital Social Pagado	345,032,000.00
Aportes a Capitalizar	-
Obligaciones Convertibles en Capital	-
Capital Donado	-
Reservas Patrimoniales	3,667,751.00
Resultados Acumulados	69,544,524.61
Resultado del Ejercicio	33,978,956.46
TOTAL FONDOS PROPIOS	313,134,182.85
Otro Resultado Integral Neto	5,642,372.27
Ajustes de Transición	39,874,235.90
TOTAL PATRIMONIO	358,650,791.02
CUENTAS CONTINGENTES	-
CUENTAS DE ORDEN	2,187,435,935.98


 Firma del Gerente General o Similar


 Firma del Gerente Financiero o Similar


 Firma del Contador General o Similar



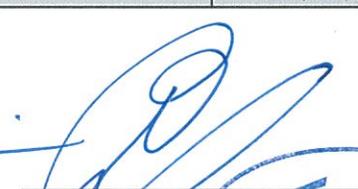


ESTADO DE RESULTADOS MENSUAL
FINANCIERA FAMA, S.A.
 Del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2022
 Expresado en Córdoba



	SALDO
Ingresos Financieros	451,416,676.57
Ingresos Financieros por Efectivo	2,355,679.80
Ingresos Financieros por Inversiones	14,067.99
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	440,594,832.27
Otros Ingresos Financieros	8,452,096.51
Gastos Financieros	126,650,029.02
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	-
Gastos Financieros por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	-
Gastos Financieros por Emisión de Deuda	873,870.96
Gastos Financieros por Operaciones de Reporto	-
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	118,755,281.23
Gastos Financieros por Cuentas por pagar	-
Gastos Financieros por Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	-
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	-
Otros Gastos Financieros	7,020,876.83
Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor	324,766,647.55
Ajustes netos por Mantenimiento de Valor	827,990.97
Margen Financiero, bruto	325,594,638.52
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	10,396,309.76
Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros	315,198,328.76
Ingresos (Gastos) Operativos, neto	16,134,704.58
Resultado Operativo	331,333,033.34
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	-
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	-
Ganancia por Valoración y Venta de Activos y Otros Ingresos	1,665,068.00
Pérdida por Valoración y Venta de Activos	270,534.00
Resultado después de Ingresos y Gastos operativos	332,727,567.34
Ajustes netos por Diferencial Cambiario	3,809,617.12
Resultado después de Diferencial Cambiario	336,537,184.46
Gastos de Administración	284,332,891.62
Resultados por Deterioro de Activos no Financieros	-
Resultados de operaciones antes de Impuestos y Contribuciones por Leyes Especiales	52,204,292.84
Contribuciones por Leyes Especiales	1,180,617.00
Gasto por Impuesto sobre la Renta	17,044,719.38
RESULTADO DEL EJERCICIO	33,978,956.46





Firma del Gerente General o Similar Firma del Gerente Financiero o Similar Firma del Contador General o Similar



