



Financiera FDL, S.A.  
Estado de Situación Financiera Mensual  
Al 31 de Diciembre 2024  
Expresado en miles de córdobas

Anexo n° 2A

ACTIVOS	Nota	2024	2023
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	6	629,317.3	356,308.6
<b>Moneda Nacional</b>		189,843.7	151,687.3
Caja		138,634.0	109,878.8
Banco Central de Nicaragua		11.0	-
Instituciones Financieras		51,198.7	41,808.5
Depósitos Restringidos		-	-
Equivalentes de Efectivo		-	-
<b>Moneda Extranjera</b>		339,473.6	206,621.3
Caja		104,429.2	72,181.6
Banco Central de Nicaragua		22.0	-
Instituciones Financieras		235,022.4	134,439.8
Depósitos Restringidos		-	-
Equivalentes de Efectivo		-	-
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>		-	-
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>		-	-
<b>Cartera a Costo Amortizado</b>		3,222,444.6	2,853,826.6
<b>Inversiones a Costo Amortizado, Neto</b>	9. A.	109,974.2	109,969.2
<b>Cartera de Créditos, Neta</b>	9. B.	3,112,470.3	2,743,857.3
Vigentes		3,034,149.6	2,673,796.4
Prorrogados		-	-
Reestructurados		7,708.5	4,888.7
Vencidos		48,715.7	37,416.0
Cobro Judicial		296.4	532.0
(-) Diferimiento de Comisiones y Otros		(18,770.7)	(14,409.2)
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos		147,632.4	125,972.7
(-) Provisión de Cartera de Créditos		(107,261.6)	(84,339.3)
<b>Cuentas por Cobrar, Neto</b>	12	16,175.8	18,731.2
<b>Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta</b>		-	-
<b>Activos Recibidos en Recuperación de Créditos</b>	14	146.2	2,365.0
<b>Participaciones</b>		-	-
<b>Activo Material</b>	18	71,065.4	68,920.0
<b>Activos Intangibles</b>	22	6,788.6	7,394.3
<b>Activos Fiscales</b>	23	14,282.9	14,271.6
<b>Otros Activos</b>		45,523.5	44,186.0
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>3,904,743.0</u>	<u>3,368,003.1</u>
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>		2,733,289.3	2,323,394.2
<b>Obligaciones con el Público</b>		-	-
<b>Otras Obligaciones Diversas con el Público</b>		7,872.4	-
<b>Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales</b>		-	-
<b>Obligaciones por Emisión de Deuda</b>		-	-
<b>Pasivos por Operaciones de Reporto</b>		-	-
<b>Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos</b>	25	2,725,416.9	2,323,394.2
<b>Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua</b>		-	-
<b>Arrendamiento Financiero</b>		-	-
<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>		-	-
<b>Pasivos Fiscales</b>	23	20,747.9	18,493.6
<b>Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital</b>	26	93,940.2	119,562.9
<b>Otros Pasivos y Provisiones</b>	28	118,396.1	117,785.5
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<u>2,968,372.4</u>	<u>2,579,236.2</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>Fondos Propios</b>			
Capital Social Pagado	30	700,710.0	700,710.0
Aportes a Capitalizar		70,702.4	70,702.4
Obligaciones Convertibles en Capital		-	-
Capital Donado		-	-
Reservas Patrimoniales		40,603.4	28,894.9
Resultados Acumulados		(52,791.9)	(119,140.2)
Resultado del Ejercicio		148,982.8	78,056.8
<b>TOTAL FONDOS PROPIOS</b>		908,206.8	769,224.0
<b>Otro Resultado Integral Neto</b>		3,108.2	2,487.3
<b>Ajustes de Transición</b>		27,055.6	27,055.6
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<u>938,370.6</u>	<u>788,766.8</u>
<b>CUENTAS CONTINGENTES</b>			
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>		4,927,736.4	4,599,551.1

Gerente General



Gerente de Finan. y Admin.



Contador General





Financiera FDL, S.A.  
Estado de Resultado Acumulado  
Al 31 de Diciembre 2024  
Expresado en miles de córdobas

Anexo n° 2B

	Nota	2024	2023
<b>Ingresos Financieros</b>		<b>1,083,559.5</b>	<b>882,222.3</b>
Ingresos Financieros por Efectivo		1,774.0	2,591.8
Ingresos Financieros por Inversiones		6,207.8	4,809.6
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos		1,072,233.1	871,996.6
Otros Ingresos Financieros		3,344.5	2,824.3
<b>Gastos Financieros</b>		<b>236,182.8</b>	<b>201,659.7</b>
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público		-	-
Gastos Financieros por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales		-	-
Gastos Financieros por Emisión de Deuda		-	-
Gastos Financieros por Operaciones de Reporto		-	-
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos		224,937.1	189,745.1
Gastos Financieros por Cuentas por pagar		-	-
Gastos Financieros por Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua		-	-
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital		11,245.7	11,823.4
Otros Gastos Financieros		-	91.3
<b>Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor</b>		<b>847,376.6</b>	<b>680,562.6</b>
Ajustes netos por Mantenimiento de Valor		-	9,272.2
<b>Margen Financiero, bruto</b>		<b>847,376.6</b>	<b>689,834.7</b>
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	38	60,481.4	29,009.3
<b>Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros</b>		<b>786,895.3</b>	<b>660,825.5</b>
Ingresos (Gastos) Operativos, neto	39	24,098.1	33,685.9
<b>Resultado Operativo</b>		<b>810,993.4</b>	<b>694,511.4</b>
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias		-	-
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio		-	-
Ganancia por Valoración y Venta de Activos y Otros Ingresos		810.4	124.3
Pérdida por Valoración y Venta de Activos		1,697.3	2,125.0
<b>Resultado después de Ingresos y Gastos operativos</b>		<b>810,106.5</b>	<b>692,510.7</b>
Ajustes netos por Diferencial Cambiario		-	(2,439.9)
<b>Resultado después de Diferencial Cambiario</b>		<b>810,106.5</b>	<b>690,070.8</b>
Gastos de Administración	42	621,553.4	577,229.2
Resultados por Deterioro de Activos no Financieros		-	-
<b>Resultados de operaciones antes de Impuestos y Contribuciones por Leyes Especiales</b>		<b>188,553.1</b>	<b>112,841.6</b>
Contribuciones por Leyes Especiales	45	2,986.0	3,031.2
Gasto por Impuesto sobre la Renta		36,584.4	31,753.5
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>148,982.8</b>	<b>78,056.8</b>

Gerente General

Gerente de Finan. y Admin.

Contador General