

FINANCIERA FINCA NICARAGUA, S.A.
Estado de Resultados al 31/12/2017
(Cifras en córdobas)

410 INGRESOS FINANCIEROS		461,129,683.97
411 Ingresos Financieros por Disponibilidades	1,133,987.57	
412 Ingresos por Inversiones en Valores	-	
413 Ingresos Financieros por Cartera de Crédito	459,967,423.58	
414 Ingresos Financieros por Operaciones de Reportes y Valores Derivados	-	
415 Otros Ingresos Financieros	28,272.82	
416 GASTOS FINANCIEROS		110,762,410.79
417 Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	138,627.10	
418 Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	89,897,908.00	
419 Gastos Financieros por Otras Cuentas por Pagar	-	
420 Gastos Financieros con Oficina Central y Sucursales	-	
421 Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y Obligaciones Convertibles en Capital	9,788,187.03	
423 Gastos Financieros por Operaciones de Valores y Derivados	-	
422 Otros Gastos Financieros	10,937,688.66	
424 Margen Financiero antes de Ajustes Monetarios		350,367,273.18
425 INGRESOS (GASTOS) NETOS POR AJUSTES MONETARIOS		18,791,333.27
428 MARGEN FINANCIERO BRUTO		369,158,606.45
429 INGRESOS (GASTOS) NETOS POR ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		-47,370,140.08
430 MARGEN FINANCIERO, NETO		321,788,466.37
431 INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS, NETOS		14,161,049.67
432 INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	15,830,001.71	
433 GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS	1,668,952.04	
434 RESULTADO OPERATIVO BRUTO		335,949,516.04
435 PARTICIPACION EN RESULTADO DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS		-
436 GASTOS DE ADMINISTRACION		296,482,721.00
437 RESULTADO ANTES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y CONTRIBUCIONES POR LEYES ESPECIALES		39,466,795.04
438 CONTRIBUCIONES POR LEYES ESPECIALES (564 Y 563)		1,123,916.00
439 Gasto por Impuesto sobre la Renta		13,451,928.09
440 Resultado Neto		24,890,950.95

El presente Estado de Resultados fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Alejandro Jakubowicz
Gerente General
GG000-CE01-2

Gerente General
Alejandro Jakubowicz

Pedro Meléndez
Gerente de División de Finanzas
Pedro Meléndez

FINCA
Contador General
FG000-CE01-2
Vice Gerencia Financiera

Contador General
Rossman Carrillo

FINANCIERA FINCA NICARAGUA, S.A.
Balance General al 31/12/2017
(Cifras en córdobas)

Activo		Pasivo	
110 Disponibilidades		210 Obligaciones con el Público	40,429,229.17
111 Caja	168,119,300.89	211 Depósitos a la Vista	0.00
112 Banco Central de Nicaragua	25,705,021.92	212 Depósitos de Ahorro	0.00
113 Depósitos en Instituciones Financieras del País	15,254,329.05	213 Depósitos a Plazo	0.00
114 Depósitos en Instituciones Financieras del Exterior	127,159,949.92	214 Otros Depósitos del Público	0.00
115 Otras Disponibilidades	0.00	215 Otras Obligaciones	40,078,718.19
			350,510.98
117 Inversiones en Valores, Neto	0.00	216 Cargos Financieros por Pagar sobre Obligaciones con el Público	1,177,015,804.78
118 Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.00	217 Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	
119 Inversiones Disponibles para la Venta	0.00	240 Por Depósitos de Instituciones Financieras	1,158,097,164.85
120 Inversiones Mantendidas Hasta el Vencimiento	0.00	241 Por Préstamos con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.00
121 Operaciones con Reportes y Valores Derivados	0.00	218 Préstamos de la Financiera Nicaraguense de Inversiones	0.00
124 Cartera de Crédito, Neta	1,505,761,251.19	219 Préstamos del Banco Centroamericano de Integración Económica	1,025,440,999.99
125 Créditos Vigentes	1,452,791,774.01	220 Préstamos de Otras Instituciones Financieras del Exterior	0.00
126 Créditos Prorrogados	2,895,144.56	221 Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos a la Vista	0.00
127 Créditos Reestructurados	22,726,713.71	222 Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos a Plazo Hasta un Añ	72,358,491.84
128 Créditos Vencidos	17,991,775.71	223 Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos a Plazo Mayor a un	60,297,673.02
129 Créditos en cobro Judicial	7,840,354.63	224 Cargos Financieros por Pagar sobre Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Fina	18,918,639.93
130 Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	49,844,847.16		
131 Menos Provisiones por Incobrabilidad de la Cartera de Créditos	-48,329,358.59	225 Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	0.00
132 Otras Cuentas por Cobrar, Neto		226 Operaciones con Reportes y Valores Derivados	0.00
136 Bienes de Uso, Neto	895,847.54	229 Otras Cuentas por Pagar	65,612,577.01
142 Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos, Neto	45,445,740.48	232 Otros Pasivos y Provisiones	55,045,548.68
143 Inversiones Permanentes en Acciones neto	3,635,836.81	235 Obligaciones Subordinadas	95,324,361.55
144 Otros Activos Netos	0.00	238 Impuestos Diferidos	0.00
145 Inversiones de Obligaciones Laborales al Retiro	26,290,559.33	239 Reserva para Obligaciones Laborales al Retiro	0.00
146 Impuestos Diferidos	0.00	Suma del Pasivo	1,433,427,521.19
		Patrimonio	
Suma del Activo	1,750,148,536.24	310 Capital Social Pagado	235,240,000.00
Total Cuentas Contingentes	257,166,798.59	311 Capital Donado	0.00
Total Cuentas de Orden	3,373,801,121.63	312 Aportes Patrimoniales no Capitalizables	4,801.30
		313 Obligaciones Convertibles en capital	0.00
		314 Ajustes al Patrimonio	0.00
		315 Reservas Patrimoniales	12,565,182.78
		316 Resultados Acumulados	44,020,080.02
		317 Resultados del Periodo (440 E.R)	24,890,950.95
		Suma del Patrimonio	316,721,015.05
		Suma del Pasivo y Patrimonio	1,750,148,536.24



Contador General
Rossmann Carrillo

Alejandro Jakubowicz
Gerente General
GG000-CE01-1

Gerente General
Alejandro Jakubowicz