



Financiera
FINCA[®]

ESTADO DE RESULTADOS MENSUAL

Financiera FINCA Nicaragua S.A.

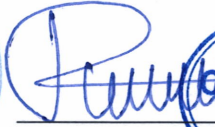
Al 30 de Septiembre de 2019

Expresado en Córdoba

	SALDO
Ingresos Financieros	206,604,710.56
Ingresos Financieros por Efectivo	393,307.49
Ingresos Financieros por Inversiones	-
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	206,209,731.62
Otros Ingresos Financieros	1,671.45
Gastos Financieros	57,366,846.61
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	-
Gastos Financieros por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	-
Gastos Financieros por Emisión de Deuda	338,828.69
Gastos Financieros por Operaciones de Reporto	-
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	48,485,337.05
Gastos Financieros por Cuentas por pagar	-
Gastos Financieros por Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	-
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	7,964,342.41
Otros Gastos Financieros	578,338.46
Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor	149,237,863.95
Ajustes netos por Mantenimiento de Valor	36,340,306.15
Margen Financiero, bruto	185,578,170.10
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	(127,692,133.41)
Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros	57,886,036.69
Ingresos (Gastos) Operativos, neto	(7,136,739.62)
Resultado Operativo	50,749,297.07
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	-
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	-
Ganancia por Valoración y Venta de Activos y Otros Ingresos	3,085,930.38
Pérdida por Valoración y Venta de Activos	4,887,243.15
Resultado después de Ingresos y Gastos operativos	48,947,984.30
Ajustes netos por Reexpresión Cambiaria	(24,724,458.46)
Resultado después de Reexpresión Cambiaria	24,223,525.84
Gastos de Administración	137,878,218.66
Resultados por Deterioro de Activos no Financieros	-
Resultados de operaciones antes de Impuestos y Contribuciones por Leyes Especiales	(113,654,692.82)
Contribuciones por Leyes Especiales	1,273,742.25
Gasto por Impuesto sobre la Renta	5,102,626.91
RESULTADO DEL EJERCICIO	(120,031,061.98)


Steven Hass
Gerente General


Pedro Meléndez
Gerente Financiero


Rossman Camillo
Contador General





Financiera
FINCA[®]

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MENSUAL

Financiera FINCA Nicaragua S.A.

Al 30 de Septiembre de 2019

Expresado en Córdoba

	SALDO
ACTIVOS	
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	312,168,830.03
Moneda Nacional	34,330,642.88
Caja	7,132,422.25
Banco Central de Nicaragua	8,284.09
Instituciones Financieras	27,189,936.54
Depósitos Restringidos	-
Equivalentes de Efectivo	-
Moneda Extranjera	277,838,187.15
Caja	1,495,961.54
Banco Central de Nicaragua	16,766.05
Instituciones Financieras	276,325,459.56
Depósitos Restringidos	-
Equivalentes de Efectivo	-
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	-
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	-
Cartera a Costo Amortizado	-
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	-
Cartera de Créditos, Neta	530,267,563.10
Vigentes	418,507,066.32
Prorrogados	2,831,577.44
Reestructurados	135,334,096.18
Vencidos	106,649,229.32
Cobro Judicial	35,830,812.58
(-) Comisiones Devengadas con la Tasa de Interés Efectiva	(2,888,383.10)
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	16,046,305.40
(-) Provisión de Cartera de Créditos	(182,043,141.04)
Cuentas por Cobrar, Neto	2,081,172.97
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	-
Activos Recibidos en Recuperación de Créditos	23,356,222.46
Participaciones	-
Activo Material	48,664,031.10
Activos Intangibles	-
Activos Fiscales	3,629,573.51
Otros Activos	2,333,520.96
TOTAL ACTIVOS	922,500,914.13



Financiera
FINCA[®]

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MENSUAL

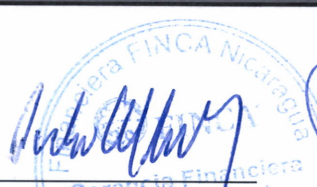
Financiera FINCA Nicaragua S.A.

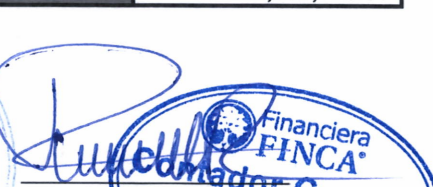
Al 30 de Septiembre de 2019

Expresado en Córdoba

	SALDO
PASIVOS	
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	695,734,934.73
Obligaciones con el Público	1,658,092.93
Moneda Nacional	-
Depósitos a la Vista	-
Depósitos de Ahorro	-
Depósitos a Plazo	-
Otros Depósitos del Público	-
Moneda Extranjera	-
Depósitos a la Vista	-
Depósitos de Ahorro	-
Depósitos a Plazo	-
Otros Depósitos del Público	-
Intereses sobre Obligaciones con el Público por Depósitos	-
Otras Obligaciones Diversas con el Público	1,658,092.93
Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	-
Obligaciones por Emisión de Deuda	-
Pasivos por Operaciones de Reporto	-
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos	694,076,841.80
Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	-
Arrendamiento Financiero	-
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	-
Pasivos Fiscales	4,926,384.43
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	102,472,167.17
Otros Pasivos y Provisiones	39,815,214.19
TOTAL PASIVOS	842,948,700.52
PATRIMONIO	
Fondos Propios	
Capital Social Pagado	300,360,000.00
Aportes a Capitalizar	5,826.00
Obligaciones Convertibles en Capital	-
Capital Donado	-
Reservas Patrimoniales	13,777,943.23
Resultados Acumulados	(120,903,335.36)
Resultado del Ejercicio	(120,031,061.98)
TOTAL FONDOS PROPIOS	73,209,371.89
Otro Resultado Integral Neto	-
Ajustes de Transición	6,342,841.72
TOTAL PATRIMONIO	79,552,213.61


Steven Hass
Gerente General
Financiera FINCA Nicaragua
Oficina Central
Managua


Pedro Melendez
Gerente Financiero
Financiera FINCA Nicaragua
Oficina Central
Managua


Roseman Carrillo
Contador General
Financiera FINCA
Casa Matriz
023-UC01-1
Nicaragua



Financiera
FINCA[®]

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA MENSUAL

Financiera FINCA Nicaragua S.A.

Al 30 de Septiembre de 2019

Expresado en Córdoba

	SALDO
ACTIVOS	
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	312,168,830.03
Moneda Nacional	34,330,642.88
Caja	7,132,422.25
Banco Central de Nicaragua	8,284.09
Instituciones Financieras	27,189,936.54
Depósitos Restringidos	-
Equivalentes de Efectivo	-
Moneda Extranjera	277,838,187.15
Caja	1,495,961.54
Banco Central de Nicaragua	16,766.05
Instituciones Financieras	276,325,459.56
Depósitos Restringidos	-
Equivalentes de Efectivo	-
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	-
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	-
Cartera a Costo Amortizado	-
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	-
Cartera de Créditos, Neta	530,267,563.10
Vigentes	418,507,066.32
Prorrogados	2,831,577.44
Reestructurados	135,334,096.18
Vencidos	106,649,229.32
Cobro Judicial	35,830,812.58
(-) Comisiones Devengadas con la Tasa de Interés Efectiva	(2,888,383.10)
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	16,046,305.40
(-) Provisión de Cartera de Créditos	(182,043,141.04)
Cuentas por Cobrar, Neto	2,081,172.97
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	-
Activos Recibidos en Recuperación de Créditos	23,356,222.46
Participaciones	-
Activo Material	48,664,031.10
Activos Intangibles	-
Activos Fiscales	3,629,573.51
Otros Activos	2,333,520.96
TOTAL ACTIVOS	922,500,914.13



Financiera
FINCA

OTRO RESULTADO INTEGRAL MENSUAL

Financiera FINCA Nicaragua S.A.

Al 30 de Septiembre de 2019

Expresado en Córdobas

	SALDO
RESULTADO DEL EJERCICIO	(120,031,061.98)
OTRO RESULTADO INTEGRAL	-
Partidas que no se reclasificarán al Resultado del Ejercicio	
Ajustes por Revaluación de Propiedad, Planta y Equipo	
<i>Ajuste por Revaluación de Terrenos</i>	
<i>Ajuste por Revaluación de Edificios</i>	
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	
<i>Resultados por Valoración</i>	
<i>Otras Reclasificaciones</i>	
Impuesto a las Ganancias relacionadas con los Componentes de Otro Resultado Integral	
<i>Impuesto a las Ganancias relacionado con partidas que no se reclasifican</i>	
Partidas que se reclasificarán al Resultado del Ejercicio	
Entidades Valoradas por el Método de la Participación	
<i>Resultados por Valoración</i>	
<i>Importes transferidos al Estado de Resultados</i>	
<i>Otras Reclasificaciones</i>	
Diferencia de Cotización de Instrumentos Financieros	
<i>Resultados por Valoración</i>	
<i>Importes transferidos al Estado de Resultados</i>	
<i>Otras Reclasificaciones</i>	
Impuesto a las ganancias relacionadas con los componentes de otro resultado integral	
<i>Impuesto a las Ganancias relacionado con partidas que pueden ser reclasificadas</i>	
Total Otro Resultado Integral	
TOTAL RESULTADOS INTEGRALES	(120,031,061.98)


Financiera FINCA Nicaragua
Gerencia General
Oficina Central
C000-CL01-1
Managua
Steven Hass
Gerente General


Financiera FINCA Nicaragua
Gerencia Financiera
Oficina Financiera
C000-CL01-1
Managua
Pedro Meléndez
Gerente Financiero


Financiera FINCA
Contador General
Casa Matriz
FI023-UC01-1
Nicaragua
Rossman Carrillo
Contador General